

Birthe Lastrup Carstensen

Fra: Steffen Frederiksen <steffenfrederiksen1@gmail.com>
Sendt: 3. august 2018 12:48
Til: Anette Brodde; Britta Boel; Peder Foldager Hansen; Susanne Hjort Bertelsen
Emne: Oksbøl Børnehave
Vedhæftede filer: Tilbud fra Bent Nielsen og Søn.pdf; Tilbud fra Flemming Riber Sørensen.xlsx; Indvendig renovering af Oksbøl Børnehave.pdf; Tilbud på VVS og nyt ventilationsanlæg.pdf; Brugsaftale.pdf; Kortbilag til brugsaftale.PDF; MED udvalget Oksbøl Børnehave.pdf; Bilag 1.pdf

Kære Anette, Britta og Peder.

Udvalget ønskede en nærmere undersøgelse af renoveringsudgifterne vedrørende Oksbøl Børnehave. Dette fremsendes hermed i form af et revideret tilbud fra Bent Nielsen og Søn på renovering af børnehaven og fjernelse af forekomsten af skimmelsvamp i tagrummet. Vi har desuden bedt Tømrermester Fleming Riber Sørensen om et tilbud på udskiftning af tagkonstruktionen og ligeledes fjernelse af forekomsten af skimmelsvamp i tagrummet med udgangspunkt i rapporten fra Dansk Bygningsanalyse.

Pris på indvendig renovering fremsendes på ny, indeholdende tilbud på VVS og nyt ventilationsanlæg som bilag.

Vi har i forbindelse med indhentelse af renoveringstilbud lagt vægt på vedligeholdelsesfrie materialer med tanke på egen fremtidig vedligeholdelse af bygningen og bedst mulig efterisolering for minimering af varmeforbruget. Oksbøl Børnehave vil efter endt renovering fremstå i flot stand, såvel inde som ude. Institutionen er meget funktionel indrettet og er velfungerende i dagligdagen og såfremt nedenstående ønske også bliver indfriet, vil Oksbøl Børnehave være et meget attraktivt valg - også i fremtiden.

Der foreligger forslag til brugsaftale (vedhæftet) mellem Varde kommune og Oksbøl Børnehave på et 1700 m² stort areal syd for og i forbindelse med børnehavens udenoms arealer. Dette areal er tiltænkt som et rekreativt område med plads til ro og fordybelse og hensigten hermed er nærmere beskrevet af MED udvalget.

Der er i brugsaftalen lagt op til, at omkostninger ved inddragelse af dette areal påhviler Oksbøl børnehave. Jordstykket er udmatrikuleret, men kræver naturligvis indhegning og integrering i eksisterende udenoms arealer.

Forudsat at vi forbliver en selvejende institution, ønsker vi en 10-15 års brugsaftale. Vi vil endvidere bede om midler til indhegning og integrering samt til anlæggelse af køkkenhave og højbede. Anslåede omkostninger hertil kr. 250.000,-.

Udvalget ønskede endvidere oplysninger om Oksbøl Børnehaves pædagogiske program og de findes i udtalelsen fra Oksbøl Børnehaves MED udvalg.

Jeg hører gerne nærmere, såfremt der er spørgsmål til det fremsendte og I er naturligvis også velkommen til at kontakte de medvirkende håndværkere for uddybning.

Med venlig hilsen

Steffen Frederiksen